



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0201-2655/2  
Budva, 06.07.2017. godine

**Montefish d.o.o.**  
n/r Izvršnom direktoru Krstović Dejanu  
Adresa: Dumidran b.b. Tivat

**PREDMET:** Obavještenje

Poštovani,

U vezi sa Vašim zahtjevom za izjašnjenje zavedenim pod brojem 0201-2655/1 od 26.06.2017. godine, u kojem ste naveli da ste upisani u evidenciji Katastra na parcelama 1197/2 i 1199/2 KO Mrčevac, da se iste nalaze u zoni morskog dobra i da zahtjevate od Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da se izjasni da li iste predstavljaju morsku obalu, obavještavamo Vas sledeće:

1. Kako je to jasno naznačeno u Listu nepokretnosti 752 KO Mrčevac, kat. parcele označene 1197/2 i 1199/2 KO Mrčevac pripadaju zoni „morskog dobra“.

2. Predmetne nepokretnosti nalaze se na lokalitetu Kukuljine, u okviru servisne-privredne zone Tivta i pripadaju širem zaleđu koje je od mora razdvojeno katastarskim parcelama na kojima se nalaze izgrađeni objekti kao i parcelom plaže, tako da je južna granica predmetnih kat.parcela udaljena od mora cca 400 m. odnosno, nalazi se izvan pojasa od šest metara do kojeg dopiru najveći talasi i koje predstavlja morsku obalu u smislu člana 3. Zakona o morskome dobru.

Budući da planskim dokumentima nije saglasno Zakonu o morskome dobru preciziran zahvat morske obale niti je u tom smislu urađena parcelacija, to Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore nema osnova za Izjašnjenje o tome da li određena kat.parcela predstavlja morsku obalu u smislu člana 3. Zakona o morskome dobru.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore ukazuje da se u kratkom roku očekuje donošenje novog Zakona o morskome dobru sa odgovarajućim podzakonskim aktom, kojim će se urediti pitanje linije morske obale, čime će se obezbediti pretpostavke za rješavanje Vašeg zahtjeva.

Obradili:

Služba za opšte i pravne poslove

Saradnik za rad i radne odnose:

Purić Andrej

Rukovodilac službe za ustupanje na  
korišćenje morskog dobra:

Ljubomirka Vidović

Pomoćnik direktora:

Rajko Malović



Predrag Jehušić, dipl. ekonomista